

11.6.167/25
JB

**OKVIRNI UGOVOR O REGULIRANJU PRAVA I
OBVEZA I PREUZIMANJU OBVEZE
PRIJENOSA POSLOVNIH UDJELA**

[Signature]

[Signature]

Koji su na današnji dan sklopili:-----

MIRZET REŠIĆ, OIB: 05222641061, Zagreb, Ulica Lavoslava Ružičke 3A, u daljnjem tekstu kao „*Prenositelj 1*“ -----

I-----

VLADISLAV RAŠIĆ, OIB: 34972110993, Glavina Donja, Glavina Donja 74, u daljnjem tekstu kao „*Prenositelj 2*“-----

I-----

FIBRAWORLD d.o.o., OIB:47125061583, Ulica Sarajevska bb, Gradačac, Bosna i Hercegovina zastupan po direktoru Alenu Bošnjakoviću, OIB: 87617541394, u daljnjem tekstu kao „*Stjecatelj*“ -----

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, upisano trgovačko društvo REMIA- PLAST d.o.o. , OIB, 36864277280 s temeljnim kapitalom od HRK 490.000,00 (četrstodevedesetisuća) u nastavku „*Društvo*“).-----
2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su *Prenositelji* imatelji svih poslovnih udjela u *Društvu* i to na način da je:-----
 - a. *Prenositelj 1* imatelj, poslovnog udjela nominalnog iznosa HRK 245.000,00 (dvjestočetrestipettisuća)-----
 - b. *Prenositelj 2* imatelj 4 poslovna udjela i to dva poslovna udjela svaki nominalnog iznosa od HRK 63.700,00 (šestdesetitritisućeisadamsto) te dva poslovna udjela svaki nominalnog iznosa 58.800,00 (pedesetiosamtisućaiosamsto)-----

Članak 2.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se *Društvo* bavi proizvodnjom brodica i proizvoda od plastike te da su njegovi kupci, između ostalog RIS Marine, Terra Nauta i Arba nautika.-----

Članak 3.

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Društvo sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvoj (u nastavku „HBOR“) sklopilo Ugovor o kreditu u kojem su *Prenositelji* jamci.-----
2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je *Društvo* zakasnilo s povratom kredita te da je HBOR blokirao *Društvo i Prenositelja 1* za iznos od cca EUR

27.000,00 (slovima: dvadesetsedam tisuća). -----

Članak 4.

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je **Društvo** primilo zajmove i pozajmice od **Prenositelja 1** i gospodina Josipa Barušića i njegovih povezanih društava.-----
2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su gospodin Josip Barušić i njegova povezana društva dali zajmove i pozajmice **Društvu** u iznosu od EUR 90.000,00 (devedesettisuća).-----

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da **Društvo** ima dugovanja za zaostale plaće.--

Članak 6.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je **Prenositelj 1** imatelj svih prava intelektualnog vlasništva u odnosu na kalupe te da je vlasnik kalupa i pripadajuće dokumentacije za brodice: Nautika 500, Nautika 500K, Nautika 600, Nautika 690. ----

CILJ I SVRHA UGOVORA

Članak 7.

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je njihov prvenstveni cilj da **Stjecatelj** s **Društvom** sklopi Ugovor o zajmu kojim će pozajmiti **Društvu** iznos potreban za deblokadu **Društva** i **Prenositelja 1** kao i iznos potreban za plaćanje dospjelih plaća, operativnih troškova i da **Prenositelj 1** i **Prenositelj 2** sklope ugovore o prijenosu svih poslovnih udjela kako bi **Stjecatelj** uz ugovorenu naknadu stekao sve poslovne udjele u **Društvu** te da **Prenositelj 1** prenese na **Društvo** ili **Stjecatelja** sva prava intelektualnog vlasništva nad kalupima i same kalupe i da **Prenositelji** i Josip Barušić cediraju na **Stjecatelja** sva svoja potraživanja prema **Društvu**, **Prenositelj 1** nastavi raditi u **Društvu** kako bi **Društvo** nastavilo raditi i razvijati daljnju proizvodnju, kao i ispuniti druge obveze, a sve na način kako je to detaljno uređeno ovim Ugovorom.-----

ZAJAM

Članak 8.

1. Nakon potpisa ovog Ugovora i sklapanja Ugovora o prijenosu poslovnih udjela između **Prenositelja 1** i **Stjecatelja**, **Stjecatelj** se obvezuje bez odgađanja pozajmiti i isplatiti **Društvu** zajam u visini od EUR 63.000,00 (šestdesettisuća) uz godišnju kamatnu stopu od 3,5 % s minimalnim rokom povrata 2 (dvije) godine.-----



2. Iznos iz st. 1 iskoristit će se na za potrebe povrata duga prema HBOR i plaćanja dospjelih plaća i davanja do iznosa od EUR 20.000,00 (dvadesettisuća) i plaćanja po predstečajnoj nagodbi UNIMARU iznosa od EUR 5.000,00 (pettisuća).

PRIJENOS UDJELA

Članak 9.

1. **Prenositelj** se obvezuju uz ugovorenu naknadu/cijenu i ovim Ugovorom definirane uvjete prenijeti, a **Stjecatelj** se obvezuje steći, sve poslovne udjele u **Društvu**.
2. Djelomičan prijenos poslovnog udjela od strane **Prenositelja 2** na način da on ostane članom nije moguć.
3. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da će prilikom potpisa ovog Ugovora **Prenositelj 1** i **Stjecatelj** sklopiti Ugovor o prijenosu poslovnih udjela kojim će odmah prenjeti sve svoje poslovne udjele u **Društvu** na **Stjecatelja**.
4. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da će **Prenositelj 2** položiti u javno bilježnički polog od strane **Prenositelja 2** potpisan i solemniziran ugovor o prijenosu svih poslovnih udjela u **Društvu**, s uputom bilježniku da isti preda **Stjecatelju** kada se bilježniku predoči izvornik potvrde banke o provedenim uplatama naknade prema **Prenositelju 2** temeljem ovog ugovora u roku i u cijelosti.

PRIJENOS KALUPA

Članak 10.

1. **Prenositelj 1** se obvezuje prenijeti sva prava intelektualnog vlasništva zajedno s dokumentacijom kao i vlasništvo nad kalupima za brodice: Nautika 500, Nautika 500K, Nautika 600, Nautika 690 na **Društvo** ili na **Stjecatelja** već kako **Stjecatelj** to odluči i to u trenutku kada mu **Stjecatelj** ili **Društvo** isplati dogovorenu naknadu.
2. Od trenutka kada je ovaj Ugovor na snazi pa isteka roka za isplatu kalupa, **Prenositelj 1** daje **Društvu** ograničenu licencu za besplatno pravo korištenje kalupa.

NAKNADE

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju ukupni iznos naknade, za prijenos poslovnih udjela u **Društvu** i naknadu za stjecanje intelektualnog vlasništva nad kalupima i pripadajućom



dokumentacijom te samim kalupima naknadu u iznosu od EUR 185.000,00 (stoosamdesetipetisuća). -----

Članak 12.

1. *Stjecatelj* se obvezuje isplatiti *Prenositelju 1* naknadu za prijenos poslovnih udjela u iznosu od EUR 15.000,00 (petnaestisuća) u roku od 8 (osam) dana od isplate *Društvu* zajma iz čl. ovog te deblokade *Prenositelja 1*.-----

2. *Stjecatelj* se obvezuje isplatiti naknadu za prijenos intelektualnog vlasništva nad kalupima zajedno s samim kalupima u visini od EUR 80.000,00 (osamdesettisuća):

a. EUR 5.000,00 (pettisuća) prilikom potpisa ovog Ugovora-----

b. EUR 75.000,00 (sedamdesetipettisuća) u roku ne duljem od 2 (dvije) godine, i to u visini od 5 (pet) % prodajne vrijednosti svakog broda, a ako unutar 2 (dvije) godine ne bude prodan dovoljan broj brodova za potrebnu cijenu da se isplati ugovorena naknada, tada se *Stjecatelj* obvezuje platiti *Prenositelju* odjednom sav preostali iznos.-----

Članak 13.

1. *Stjecatelj* se obvezuje isplatiti *Prenositelju 2* naknadu od EUR 90.000,00 (devedesetisuća) na njegov račun broj HR7124840083212709008 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., način kako slijedi:-----

a. EUR 10.000,00 (desettisuća) u roku od 3 (tri) dana o dana potpisa ovog Ugovora kao kaparu koja će se uračunati u cijenu-----

b. EUR 80.000,00 (osamdesettisuća) u roku ne duljem od 1 (jedne) godine do dana potpisa ovog Ugovora.-----

OBVEZE PRENOSITELJA 1

Članak 14.

1. Potpisom ovog Ugovora, *Prenositelj 1* preuzima obvezu da će nakon potpunog prijenosa poslovnih udjela na *Stjecatelja*, surađivati u dobroj vjeri kako bi se moglo što brže i ekonomičnije preuzeti vođenje poslova *Društva*, izvršiti cjelovita primopredaja, te u cijelosti izvršiti preuzimanje vođenja i upravljanja poslovima *Društva*.-----

2. Nakon potpisivanja ovog Ugovora te primitka naknade za prijenos udjela, *Prenositelj* se obvezuje zasnovati u *Društvu* radni ili savjetnički odnos sukladno odluci *Stjecatelja*, uz primjernu naknadu koja će utvrditi dogovorom *Stjecatelja* i *Prenositelja*, a kako bi se izvršio tehnološki prijenos te nadasve nastavila uspješna suradnja s kupcima navedenim u čl. -----

OBVEZA PRENOSITELJA 2



Članak 15.

1. Imajući u vidu da Prenositelj 2 ostaje član **Društva** do isplate naknade, do potpunog prijenosa poslovnih udjela na **Stjecatelj**, potpisom ovog Ugovora, **Prenositelj 2** između ostalog preuzima obvezu da: -----

a) neće na bilo koji način opterećivati bilo kojim pravima ili teretima svoje udjele u **Društvu** niti da će vršiti bilo kakav prijenos ili preuzimati obvezu prijenosa prema trećim osobama -----

b) svoja članska prava vršiti u najboljem interesu **Društva**.-----

c) po uputi **Stjecatelja** donijeti odluku kojom se **Prenositelj 1** opoziva s mjesta direktora Društva, **Stjecatelj** imenuje članom uprave-----

d) poduzeti sve potrebne radnje, dati sve potrebne izjave u propisanoj formi kako bi se izvršilo usklašenje temeljnog kapitala **Društva** u EUR te promjena tvrtke **Društva** u „SIDROTEC“ te po potrebi napraviti novi Ugovor o prijenosu poslovnih udjela kao i potpisati Zapisniku o pologu istoga pod istim uvjetima -----

DANI ZAJMOVI I CESIJE

Članak 16.

1. Do isplate dogovorne naknade, **Prenositelji** neće potraživati plaćanje po danim zajmovima **Društvu**.-----
2. Nakon isplate naknade u cijelosti i u rokovima, dolazi do cesije svih danih zajmova od strane **Prenositelja 1**, Josipa Barušića i njegovih povezanih osoba na **Stjecatelja**.-----

OBVEZA STJECATELJA

Članak 17.

1. Imajući u vidu da će **Stjecatelj** postati član **Društva** i direktor **Društva** prije isplate naknade **Stjecatelj se** između ostalog preuzima obvezu da: -----

a) do isplate naknade pojedinom **Prenositelju** neće na bilo koji način opterećivati bilo kojim pravima ili teretima svoje udjele u **Društvu** koje je steao od tog **Prenositelja** niti da će vršiti bilo kakav prijenos ili preuzimati obvezu prijenosa prema trećim osobama -----

b) svoja članska prava vršiti u najboljem interesu **Društva**.-----

c) donijeti odluku kojom se **Stjecatelj** imenuje članom uprave te preuzeti imenovanje-----

d) poduzeti sve potrebne radnje, dati sve potrebne izjave u propisanoj formi kako bi se izvršilo usklašenje temeljnog kapitala **Društva** u EUR te promjena tvrtke **Društva** u „SIDROTEC“

PREUZIMANJE ISPUNJENJA

Članak 18.

1. Imajući u vidu da **Prenositelj** odmah prenosi sve udjela u **Društvu** te prepušta vođenje **Društva** **Stjecatelju** te imajući u vidu da se kredit HBOR odnosi na izgradnju hale u vlasništvu **Društva**, ugovorne strane se obvezuje poduzeti sve radnje i dati sve potrebne izjave u potrebnoj formi prema HBORU kako bi se **Prenositelj 1** i njegov sin oslobodili jamčenja po tom kreditu, a **Stjecatelj** stupio u njihovu ulogu pa u slučaju da HBOR ne izvrši oslobođenje od jamstva **Stjecatelj** preuzima ispunjenje Ugovora o kreditu prema HBOR od strane **Prenositelja 1** te ukoliko dođe do toga da bi **Prenositelj 1** morao nešto platiti, **Stjecatelj** se obvezuje to napraviti umjesto njega.
2. U slučaju da se u međuvremenu otvori insolventijski postupak nad Društvom, ako nije prethodno moguće isplatiti zajam ih ovog Ugovora kojim bi se otklonili razlozi za pokretanje insolventijskog postupka, **Stjecatelj** se obvezuje dati potrebne izjave ili poduzeti sve kako bi se spriječilo otvaranje stečaja, a odnosi se na uplatu iznosa zajma iz čl. 8 ovog Ugovora.

RASKID UGOVORA O PRIJENOSU

Članak 19.

U slučaju da dođe do raskida ovog Ugovora uslijed neispunjenja od strane **Stjecatelja** dolazi i raskida Ugovora o prijenosu poslovnih udjela sklopljenih između **Prenositelja 1** i **Stjecatelja** ili/i **Prenositelja 2** i **Stjecatelja** u zavisnosti u kojem dijelu nije ispunjen ovaj Ugovor, tj. da li samo u odnosu na pojedinog Prenositelja ili i u odnosu na **Društvo** tj. davanje zajma **Društvu**.

SURADNJA

Članak 20.

Ugovorne strane se obvezuju surađivati u dobroj vjeri i uložiti svoje najbolje napore kako bi se što brže i ekonomičnije ispunio ovaj Ugovor pa se u svrhu takvog ispunjenja obvezuju dati se sve potrebne izjave volje ili/i sklopiti anekse ovome Ugovoru te se obvezuju pokušati riješiti sve eventualne sporove koji bi proistekli iz ili u svezi s ovim Ugovorom sporazumno.

MJERODAVNO PRAVO I NADLEŽNOST

Članak 21.

1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se na ovaj ugovor i sve u vezi s istim primjenjuje hrvatsko pravo.

2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju bilo kakvog spora koja može proizaći iz ili u vezi s ovim Ugovorom ugovoraju nadležnost suda u Zagrebu.--

FORMA IZMJENA

Članak 22.

Izmjene ili dopune ovog Ugovora ne obvezuju Ugovorne strane ukoliko nisu sačinjene u pisanoj formi i solemnizirane od strane javnog bilježnika.-----

OBAVIJESTI I DOSTAVA

Članak 23.

1. Osim ako je ovim Ugovorom izričito određeno što drugo, sve obavijesti, zahtjevi, pozivi ili druga pismena u skladu s ovim Ugovorom: -----

a) moraju biti sastavljeni u pisanom obliku te se moraju dostavljati ili osobno ili preporučenom poštom i e mailom; i -----

b) smatraju se zaprimljenima, ako odredbama ovog Ugovora nije što drugo određeno, (i) u slučaju osobne dostave i e maila: u trenutku dostave; (ii) u slučaju preporučene pošte: 3 (tri) Radna Dana po predaji pošti pravilno adresiranog pisma na adresu odnosno Ugovorne strane na i na e mail adresu, ili na drugu adresu koju neka od Ugovornih strana po zaključenju Ugovora obznani drugoj Ugovornoj strani u pisanom obliku sukladno ovom članku i slanjem na e mail adresu. -----

2. Adresa i podaci dostave za *Prenositelja 1*, *Prenositelja 2* su kako slijedi: -----

Prenositelj 1: Ulica Lavoslava Ružičke 3A, Zagreb-----

Prenositelj 2: Glavina Donja 74, Glavina Donja-----

3. Adresa i podaci dostave za *Stjecatelja* su kako slijedi:-----

Ulica Sarajevska bb, Gradačac, Bosna i Hercegovina-----

4. Ugovorne strane u smislu čl. 133. b. Zakona o parničnom postupku, sporazumno utvrđuju da će se dostava svih pismena u arbitražnim, sudskim ili drugim postupcima vršiti na adrese navedene u st. 2. ovog članka. -----

5. Ugovorne strane se obvezuju obavijestiti jedna drugu o svojoj e mail adresi. -----

NIŠTETNOST ILI DJELOMIČNA NIŠTETNOST

Članak 24.

 



9

Ništetnost ili neprovedivost bilo koje odredbe ovoga Ugovora ni na koji način ne utječe na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora, a Ugovorne strane obvezuju se u takvom slučaju uložiti najbolje napore kako bi ispravile takvu ništetnu ili neprovedivu odredbu na način da postane valjana i provediva u skladu sa svrhom koja se prvobitno željela postići, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su naslovu u ovom Ugovoru navedeni isključivo radi preglednosti pa da se naslovi neće uzimati u obzir prilikom tumačenja Ugovora.-----

Ovaj Ugovor sačinjen je u pet (5) istovjetnih primjeraka, od kojih će svakoj ugovornoj strani pripasti po jedan (1) i a 2 (dva) primjerka ostati će za potrebe javnog bilježnika.-----

U Zagrebu, 04. srpnja 2024. (dvijetisućedvadesetičetvrte).

MIRZET REŠIĆ



Prenositelj 1

VLADISLAV RAŠIĆ



Prenositelj 2

FIBRAWORLD d.o.o.,
zastupan po direktoru Alenu Bošnjakoviću



Stjecatelj





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Kristian Hukelj

Zagreb, Mrazovićeve ulica 6

Poslovni broj: OV-6167/2024

Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, potvrđujem da su stranke:

MIRZET REŠIĆ, OIB 05222641061, ZAGREB, ULICA LAVOSLAVA RUŽIČKE 3 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 117393954 PU Zagrebačka, **u svojstvu Prenositelja 1,**

VLADISLAV RAŠIĆ, OIB 34972110993, GLAVINA DONJA, GLAVINA DONJA 74, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114546156 PGP IMOTSKI, **u svojstvu Prenositelja 2,**

Fibraworld d.o.o. Gradačac, OIB 47125061583, BOSNA I HERCEGOVINA, GRADAČAC, ULICA SARAJEVSKA BB 0, zastupano po direktoru **ALEN BOŠNJAKOVIĆ, OIB 87617541394, ITALIJA, APPIANO GENTILE, Via Cristoforo Colombo 16/A**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. AY2840548 Appiano Gentile, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Aktuelni izvod iz sudskog registra BIH, Federacija Bosne i Hercegovine, Kanton: Tuzla, Općinski sud u Tuzli, izdan dana 12.06.2024., **u svojstvu Stjecatelja**

podnijele prednju privatnu ispravu: **OKVIRNI UGOVOR O REGULIRANJU PRAVA I OBVEZA I PREUZIMANJU OBVEZE PRIJENOSA POSLOVNIH UDJELA od 04.07.2024. (četvrtog srpnja dvijetisućdvadesetčetvrte) godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Strankama izdana 4 (četiri) solemnizirana primjerka ugovora.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 79,64 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 266,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 66,50 eur.

Zagreb, 04.07.2024.



Javni bilježnik
Kristian Hukelj

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
KRISTIANA HUKELJA
PRISJEDNIK NIKOLINA GAŽIĆ